



DIE BÜSCHL-UNTERNEHMENSGRUPPE

gehört mit einem **Projektentwicklungsvolumen von ca. 6 Mrd. €** und einer **Entwicklungsfläche von ca. 1 Mio. qm** Wohn- und Gewerberaumfläche zu den **führenden Projektentwicklungsunternehmen Deutschlands**. Mit unserer breiten Erfahrung und unseren spezialisierten Fachteams bilden wir innerhalb unseres Unternehmens die gesamte Wertschöpfungskette von der Land- und B-Planentwicklung über die zukunftsorientierte Kunden- und Nutzerorientierte Produktentwicklung, Baurechtschaffung einschließlich der Realisierung ab.

Die permanente interdisziplinäre Zusammenarbeit der Fachteams innerhalb eines Projekts gewährleistet es, bereits frühzeitig rechtliche, zukunftsweisende, vertriebsgerechte und gute bauliche Konzepte zu antizipieren. Die frühzeitige Zuordnung einer Gesamtprojektleitung über alle Phasen hinweg bietet hierbei zudem die Gewähr, dass der rote Faden des Projekts vom Ankauf über die Entwicklung und Realisierung bis zur Übergabe der Immobilie erhalten bleibt.

Verantwortungsvolles und zuverlässiges Handeln sind fundamentale Werte, nach denen wir unser Handeln täglich ausrichten.

Als wachsendes und sich stetig weiterentwickelndes Unternehmen suchen wir für den Spezialbereich **Baulandentwicklung** (Wohnen/Gewerbe) in **München** ab sofort, unbefristet und in Vollzeit einen

PROJEKTENTWICKLER (M/W/D)

Bereich Quartiersentwicklung und Baurechtschaffung

IHRE AUFGABEN

- Entwicklung von urbanen Quartieren mit Schwerpunkt Baurechtschaffung
- Schaffung der Planreife von Wohn- und Gewerberaumstandorten
- Standortbewertungen, Machbarkeitsstudien, Flächenplanungen
- Entwicklung von Bebauungs- und Planungskonzepten
- Steuerung von Gutachtern und sonstigen externen Fachbeteiligten
- Vorbereiten und Durchführen von Verhandlungsterminen und Präsentationen bei Ausschüssen, Behörden oder sonstigen Verfahrensbeteiligten
- Aufbereitung städtebaulicher Verträge und nachbarschaftsrelevanter Neuordnungen
- Begleitung von städtebaulichen und Realisierungswettbewerben

IHR PROFIL

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtungen Bauingenieurwesen (Vertiefung Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung), Architektur oder Raumplanung, gerne mit Zusatzausbildung oder ergänzendem Studium in der Immobilienwirtschaft
- Mit belastbarer Berufserfahrung im Bereich des Projektmanagements bzw. Projektsteuerung für die Bau- und Immobilienwirtschaft und Praxiswissen in der Entwicklung von Bauland und Stadtquartieren sind Sie herzlich Willkommen in einem hochqualifizierten Team die nächsten Schritte in einem hochspannenden und vielseitigem Immobiliensegment zu gehen
- Verantwortungsbewusstes, engagiertes und absolut zuverlässiges Handeln prägen Ihr Selbstverständnis
- Teamarbeit und ein Teil des großen Ganzen zu sein sind dabei ein großer Teil Ihrer täglichen Motivation

DAS KÖNNEN SIE VON UNS ERWARTEN

Durch die Vielfalt der Projekte von Wohnbau über Gewerbe bis hin zum Einzelhandel bieten wir Ihnen eine abwechslungsreiche und herausfordernde Tätigkeit. Gestaltungs- und Entscheidungsverantwortung garantieren Freiraum für persönliches Wachstum in einem engagierten Team.

In unserer inhabergeführten und sich stetig entwickelnden Unternehmensgruppe können Sie in einer schlanken Struktur sehr eigenständig und unternehmerisch handeln.

Einen ersten Einblick in unsere Unternehmensgruppe erhalten Sie über unsere Website: <https://www.bueschl-gruppe.de/>

IHRE BEWERBUNG

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung. Schicken Sie uns gerne eine E-Mail inklusive aussagekräftiger Bewerbungsunterlagen (Anschreiben | Lebenslauf | Nachweise wesentlicher Qualifizierungen) an AKessler@bueschl-gruppe.de.